CHEMPEX

heat transfer engineering



# Výroční zpráva 2025

# Obsah


| | | |
|---|---|---|
| I. | Základní informace o společnosti | 2 |
| II. | Historie a vývoj společnosti | 3 |
| III. | Zpráva o činnosti za rok 2025 | 7 |
| IV. | Zpráva o majetku, vlastním kapitálu a doplňující informace | 12 |
| V. | Zpráva auditora o ověření řádné účetní závěrky a výroční zprávy za rok 2025 | 13 |
| VI. | Roční účetní závěrka za rok 2025 | 16 |




# I. Základní informace o společnosti

| | | |
|---|---|---|
| Obchodní jméno | : | CHEMPEX-HTE, a.s. |
| Sídlo | : | Veveří 2209/117, 616 00 Brno |
| Právní forma | : | akciová společnost |
| Datum vzniku | : | 4. dubna 1991 |

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl B, vložka 448, IČ: 15547001.

Hlavní předmět činnosti : Projektování a dodávky trubkových pecí pro petrochemický průmysl



# II. Historie a vývoj společnosti

Hlavní činností společnosti je projektování a dodávky trubkových pecí pro rafinérský, chemický a petrochemický průmysl.

V rámci studií a projektů navrhuje tým projektantů inovativní řešení pro plánované modernizace a rekonstrukce pecí v rafinérských provozech v souladu se specifickými požadavky zákazníků.

Reference zahrnují desítky úspěšných realizací zakázek v tuzemsku i v zahraničí a potvrzují vysokou kvalitu a spolehlivost provozovaných dodaných zařízení. Nejvýznamnější zákazníci jsou tuzemské rafinérie v Litvínově a Kralupech nad Vltavou a Slovnaft Bratislava na Slovensku. Významné exportní dodávky byly realizovány do rafinérií v Německu, Rusku, Ukrajině, Litvě, Polsku, Iráku a Sýrie.

Společnost v rámci celoevropského měřítka zaujímá významné postavení „specialisty“ na projektování a dodávky trubkových pecí.



# Statutární orgány společnosti

Představenstvo je statutárním orgánem společnosti a v roce 2025 pracovalo v tomto složení :

| | |
|---|---|
| Předseda představenstva: | Ing. Aleš Křivánek |
| Místopředseda představenstva: | Ing. Petr Odrazil |
| Člen představenstva : | Ing. Lubomír Brzobohatý |
| Člen představenstva : | Ing. Martin Tomek |
| Člen představenstva : | Ing. Libor Horsák |

Kontrolním orgánem společnosti je dozorčí rada, která byla v roce 2025 ve složení:

| | |
|---|---|
| Předseda dozorčí rady: | Ing. Alena Mičánková |
| Člen dozorčí rady: | Ing. Marek Plaček |
| Člen dozorčí rady: | Ing. David Narovec |

**Struktura akcionářů společnosti**

K 31.12.2025 tvoří akcionářskou strukturu 39 fyzických osob. Podíly jednotlivých akcionářů jsou od 0,1 % do 6% základního kapitálu společnosti.



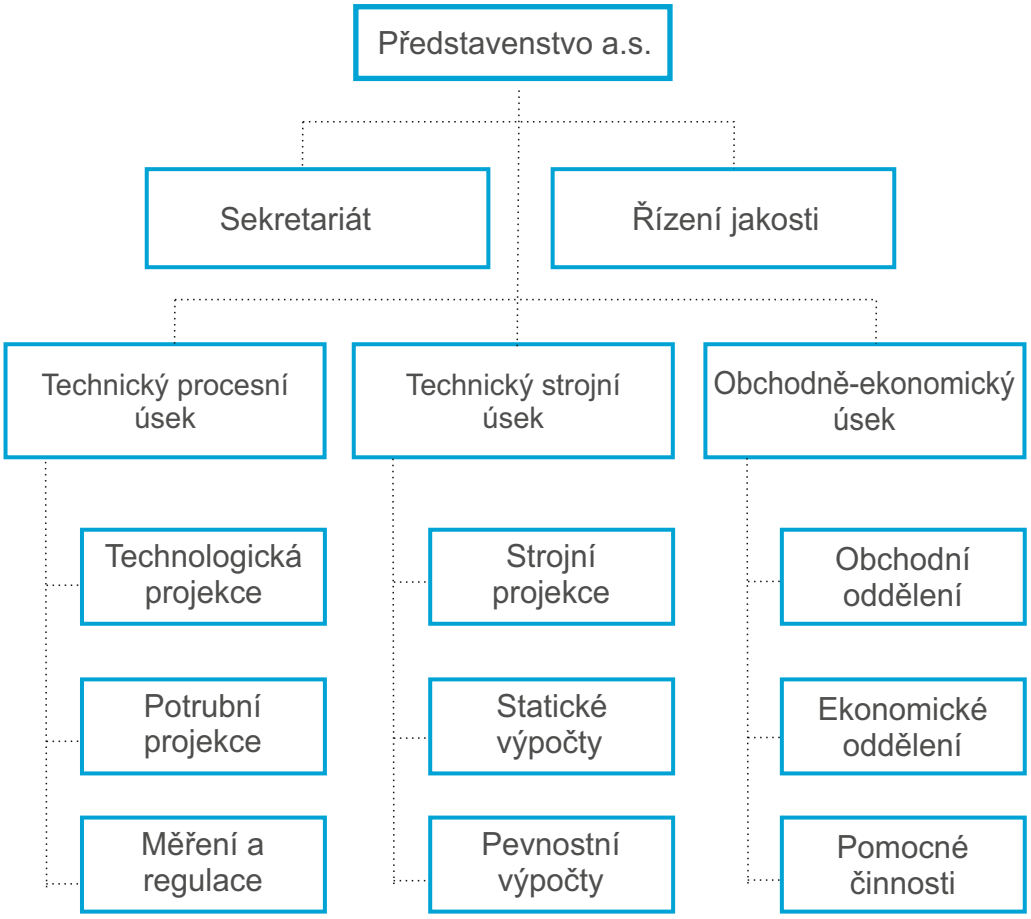
# Hlavní podnikatelská činnost

Hlavní produkty a služby:

- Trubkové pece (ohřevné a reakční) pro jednotky atmosférické a vakuové destilace, hydrogenační rafinace, katalytického a parního reformingu, ohřevu kapalin a plynů, pyrolýzy aj.
- Systémy využití odpadního tepla spalin pro výrobu páry a ohřev spalovacího vzduchu.
- Hořákové systémy.
- Projekční a inženýrské služby, včetně projektů a studií na rekonstrukce a modernizace pecí.
- Technická pomoc (šéfmmontáž, supervize apod.).
- Dodávky příslušenství a náhradních dílů.



# Organizační struktura společnosti




# Výkonné vedení společnosti

Výkonné vedení společnosti převzalo v roce 2025 představenstvo a.s.

V rámci organizační struktury pokračují v činnosti beze změny úseky:

Technický procesní úsek

Technický strojní úsek

Obchodně-ekonomický úsek

## Nejvýznamnější kontrakty v roce 2025

- **ORLEN Unipetrol Kralupy / Reboilovací pec 2512-H02**

Projekt a dodávka pro rekonstrukci radiační a konvekční části reboilovací pece na jednotce hydrogenační rafinace benzínu, rafinérie Kralupy

- **ORLEN Unipetrol Litvínov / EPC Výměna vlásenek**

Projekt, dodávka a montáž – výměna vlásenek hydrorafinační pece

- **ORLEN Unipetrol Litvínov / Oprava pece 1320-B01**

Projekt na opravu poškozené ohřevné pece cirkulačního plynu na jednotce hydrokraku, rafinérie Litvínov

- **SLOVNAFT Bratislava / Metallurgy Material Upgrade 2027**

Projekt na rekonstrukci pecí B102.102 a B103.103, opce na dodávku prefabrikovaných částí a materiálu pro rekonstrukci

- **ISCCO, SAE / Revamp tranferového potrubí**

Projekt a dodávka materiálu pro revamp transferového potrubí na jednotce vakuové destilace VDU 101 v Abu Dhabi, rafinérie Ruwais, SAE

- **Sulzer Chemtech, Bahrain / Revamp transferového potrubí**

Projekt pro revamp transferového potrubí na jednotce vakuové destilace VDU 801 v Abu Dhabi, rafinerie Ruwais, SAE



# Nejvýznamnější nabídky v roce 2025 - 2026 str 1/2

☐ **SLOVNAFT Bratislava / Pec F1 na jednotce AD5**

Rekonstrukce atmosférické pece F1 na jednotce AD5, optimalizace systému předehřevu spalovacího vzduchu pece F1. Nabídka na zpracování dokumentace, výrobu, demontáž stávajícího zařízení a montáž optimalizovaného systému předehřevu vzduchu a najetí do provozu.

☐ **PKN ORLEN Plock, Polsko / Katalytický reforming**

Nabídka na projekt, dodávku a montáž formou EPC nového předehřevu vzduchu na jednotce katalytického reformingu s kondenzačním výměníkem, včetně ventilátorů spalin a s úpravou vzduchovodů a kouřovodů.

☐ **PARAMO Pardubice / Nádrž Paramo**

Nabídka na obnovu nádrže 21H-158 v areálu firmy Paramo Pardubice.

☐ **KPS Metal / Pec, Kirkuk**

Nabídka na projekt a dodávku pece atmosférické destilace do rafinérie Kirkuk, Irák.

☐ **SLOVNAFT Bratislava / Výměna konvekce pecí BA-102 a BA-105**

Nabídka na výrobu a dodávku konvekčních sekcí pecí BA-102 a BA-105 včetně vnitřních podpěr konvekce, vyzdívky a ocelové konstrukce.

☐ **Atlas Technical Group / ND Basra, Irák**

Nabídka na dodávku náhradních dílů pro rekonstrukci pecí v rafinerii Basra, Irák.

☐ **Chemoprojekt Praha / Pece Baiji, Irák**

Nabídka na projekt a dodávku dvou radiačně-konvekčních válcových pecí se společným komínem pro rafinérii Baiji, Irák.

# Nejvýznamnější nabídky v roce 2025 - 2026 strana 2/2

☐ **ORLEN Unipetrol / Zástřik parních přehříváků**

Nabídka na kompletní dodávku zařízení (celkem 5 identických kusů), včetně strojně-technologického návrhu řešení, projektové dokumentace a pevnostního výpočtu

☐ **SOCAR / Ázerbájdžán**

Nabídka na projekt a dodávku radiačně-konvekční válcové pece (přehřívače páry) F-10C

☐ **MOL Group / Százhalombatta, Maďarsko**

Nabídka na výměnu přehřívače pece F DAV3, rafinérie Százhalombatta, Maďarsko.

☐ **MPO ČR / PLAZPRO**

Podnikatelský záměr k žádosti o grant EU pro řešení projektu „Bezemisní technologie ohřevu ropy v procesních pecích s využitím mikrovlně generovaného plazmatu a flérovacích plynů“.



# Hospodářský výsledek za rok 2025

Hospodářský výsledek za rok 2025 v tis. Kč:

- Provozní výnosy .....22 007
- Provozní náklady.....38 988
- Čerpání rezerv z minulých let.....13 000
- Provozní výsledek hospodaření .....- 3 981

- Finanční výnosy .....8 626
- Finanční náklady .....3 288
- Finanční výsledek hospodaření.....5 338

- Celkový hospodářský výsledek před zdaněním.....1 357

Tržby z hlavní činnosti v roce 2025 jsou 16 834 tis. Kč

Osobní náklady v roce 2025 jsou 34 468 tis. Kč (v roce 2024 – 39 958 tis. Kč). Průměrný počet zaměstnanců v roce 2025 je 26 (v roce 2024 - 27).

Významné položky snižující náklady a ovlivňující celkový výsledek hospodaření :

- ☐ Čerpání rezervy ve výši 13 mil. Kč na pokrytí ztráty z hospodaření v roce 2025

Významné výnosové položky ovlivňující celkový výsledek hospodaření:

- ☐ Dotace na řešení významnému projektu v oblasti výzkumu a vývoje ve výši 4 471 tis. Kč

- ☐ Výnosové úroky ve výši 5 301 tis. Kč ( v roce 2024 – 7 370 tis. Kč))



# Integrovaný systém managementu

V rámci integrovaného systému managementu byly realizovány dílčí cíle ISM v oblasti výzkumu a vývoje, rozvoje lidských zdrojů, rozvoje prostředků výpočetní techniky a optimalizace dílčích procesů vnitropodnikového řízení.

Společnost plní požadavky na níže uvedené certifikace:

- ☐ ISO 9001:2015 pro systém managementu kvality
- ☐ ISO 45001:2018 pro systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- ☐ ISO 14001:2015 pro systém environmentálního managementu
- ☐ SCC-VAZ 2021 pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a životního prostředí

# Výzkum a vývoj

**Projekt „Zvýšení účinnosti a snížení emisí SO2 a CO2 procesní pece aplikací kondenzačního výměníku za konvekci“**

V roce 2025 pokračovala realizace projektu s názvem „Zvýšení účinnosti a snížení emisí SO2 a CO2 procesní pece aplikací kondenzačního výměníku za konvekci“ v programu na podporu aplikovaného výzkumu a inovací THÉTA 2. Spoluřešitelem projektu je Vysoké učení technické v Brně. Harmonogram realizace projektu je 5/2024 – 4/2027.

**Projekt „Bezemisní technologie ohřevu ropy v procesních pecích s využitím mikrovlně generovaného plazmatu a flérovacích plynů“**

V únoru 2026 byla podána žádost o finanční grant EU k řešení projektu v rámci „Operačního programu technologie a aplikace pro konkurenceschopnost DEEP TECH“:

Název projektu:„Bezemisní technologie ohřevu ropy v procesních pecích s využitím mikrovlně generovaného plazmatu a flérovacích plynů“

Partner projektu : Ústav fyziky plazmatu Akademie věd ČR
Návrh harmonogramu realizace : 3/2026 - 2/2029
Celkový rozpočet projektu : 77,9 mil. Kč

Cílem projektu je vývoj, konstrukce a ověření mikrovlnné plazmatické technologie nové generace, určené pro energeticky účinný ohřev ropy a současně pro valorizaci flérovacích plynů vznikajících při těžbě a rafinaci ropy.
Hlavní přínosy projektu jsou ohřev ropy bezemisní technologií, výroba produktů s vysokou přidanou hodnotou pro komerční využití (vodík/syngas, uhlíkové nanočástice) a celkové zvýšení účinnosti zařízení pro zpracování ropy a snížení emisí CO2.

# IV. Zpráva o majetku, vlastním kapitálu a doplňující informace

## Majetek společnosti

Dlouhodobý majetek k 31.12.2025 v pořizovací ceně je 28 635 tis. Kč, v zůstatkové ceně po korekci o oprávky 12 472 tis. Kč. Přehled majetku je uveden v příloze k účetní závěrce v bodě 3.1. „Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek“.

## Vlastní kapitál

Vlastní kapitál k 31.12.2025 je 257 946 tis. Kč. Základní kapitál je 10 500 tis. Kč, což odpovídá hodnotě 2 100 ks vydaných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 5 000 Kč na 1 ks akcie.
Změny vlastního kapitálu v průběhu roku a stav k 31.12.2025 jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce v bodě 9. „Přehled o změnách vlastního kapitálu“.

K 31.12.2025 je ve vlastnictví společnosti 450 akcií ve jmenovité hodnotě 5 000 Kč za 1 ks akcie, tj. v celkové jmenovité hodnotě 2 250 tis. Kč. Tyto vlastní akcie, byly nabyty v účetním období 2025 po rozhodnutí valné hromady akcionářů dne 23.5.2025, která schválila podmínky nabývání vlastních akcií. Na základě akceptace veřejného návrhu na koupi akcií bylo odkoupeno 450 ks akcií za úplatu v celkové hodnotě 24 300 tis. Kč.

## Pohledávky a závazky

Ke dni zpracování této výroční zprávy společnost nemá pohledávky a závazky po splatnosti.

## Doplňující informace

Výsledek hospodaření, roční účetní závěrka a výroční zpráva byly ověřeny auditorem ing. Jiřím Bajzou, osvědčení č. 2545 Komory auditorů ČR.

Účetní závěrka a zpráva auditora jsou součástí této výroční zprávy

Tato výroční zpráva byla zpracována dne 23. března 2026 a byla schválena představenstvem a dozorčí radou společnosti.



Ing. Aleš Křivánek

Předseda představenstva a.s.



# V. Zpráva auditora o ověření řádné účetní závěrky a výroční zprávy za rok 2025



## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky společnosti

## CHEMPEX – HTE, a.s.

se sídlem Brno, Veveří 2209/117, PSČ 616 00
za účetní období od 01.01.2025 - 31.12.2025

---

**Příjemce:** **akcionáři společnosti CHEMPEX – HTE, a.s.**
**se sídlem Brno, Veveří 2209/117, PSČ 616 00, IČ 155 47 001**




***Výrok auditora***

*Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti **CHEMPEX – HTE, a.s.** sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2025, přehledů o peněžních tocích a o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o „Společnosti" jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.*

***Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti CHEMPEX – HTE, a.s. k 31.12.2025 a nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.***

***Základ pro výrok***

*Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.*

***Jiné skutečnosti***

*Účetní závěrka k 31.12.2024 byla ověřena jiným auditorem, který ve své zprávě ze dne 27.3.2025 vydal k této účetní závěrce výrok bez výhrad.*

## Zpráva auditora str. 2/3

***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

*Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti. Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.*

*Na základě provedených postupů, do míry, jež dokáži posoudit, uvádím, že*

- *ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a*
- *ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.*

*Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.*

***Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady účetní jednotky za účetní závěrku***

*Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.*

*Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.*

*Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.*

***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

*Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně*

## Zpráva auditora str. 3/3

*předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.*

*Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:*

- *Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem Společnosti.*
- *Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.*
- *Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.*
- *Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdu k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.*
- *Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.*

*Mou povinností je informovat statutární orgán Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.*

V Brně dne 23.03.2026




**Ing. Jiří Bajza,**
**auditor číslo oprávnění 2545 KAČR**

Francouzská 421/87, 602 00 Brno

Přílohy: Rozvaha v plném rozsahu k 31.12.2025
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31.12.2025
Příloha v účetní závěrce v plném rozsahu za rok 2025
Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31.12.2025
Přehled o peněžních tocích za r. 2025

# VI. Roční účetní závěrka za rok 2025

## Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2025 strana 1/2

Dle vyhlášky MF ČR č. 500/2002

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**
**( druhové členění )**

**ke dni** 31.12.2025
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
CHEMPEX-HTE, a.s.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů
1 x příslušnému finančnímu úřadu

| Rok | Měsíc | IČO |
|---|---|---|
| 2025 | 12 | 15547001 |

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od
Brno, Veveří 117, 616 00

| Označení a | TEXT b | Číslo řádku c | Skutečnost v účetním období běžném 1 | Skutečnost v účetním období minulém 2 |
|---|---|---|---|---|
| I. | Tržby z prodeje výrobků a služeb | 001 | 16 723 | 142 674 |
| II. | Tržby za prodej zboží | 002 | 111 | 98 |
| A. | Výkonová spotřeba | 003 | 9 210 | 67 603 |
| A.1. | Náklady vynaložené na prodané zboží | 004 | 62 | 73 |
| A.2. | Spotřeba materiálu a energie | 005 | 2 990 | 11 931 |
| A.3. | Služby | 006 | 6 158 | 55 599 |
| B. | Změna stavu zásob vlastní činnosti | 007 | -7 691 | 27 438 |
| D. | Osobní náklady | 009 | 34 468 | 39 958 |
| D.1. | Mzdové náklady | 010 | 25 714 | 29 737 |
| D.2. | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady | 011 | 8 754 | 10 221 |
| D.2.1. | Náklady na sociální zabezpečení a zdrav.pojištění | 012 | 8 034 | 9 527 |
| D.2.2. | Ostatní náklady | 013 | 720 | 694 |
| E. | Úpravy hodnot v provozní oblasti | 014 | 1 706 | 1 504 |
| E.1. | Úpravy hodnot dlouhodobho nehmotného a hmotného majetku | 015 | 1 706 | 1 504 |
| E.1.1. | Úpravy hodnot dlouhodobho nehmotného a hmotného majetku - trvalé | 016 | 1 706 | 1 504 |
| III. | Ostatní provozní výnosy | 020 | 5 173 | 3 803 |
| III.1. | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku | 021 | 702 | 582 |
| III.3. | Jiné provozní výnosy | 023 | 4 471 | 3 221 |
| F. | Ostatní provozní náklady | 024 | -11 705 | 16 459 |
| F.1. | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku | 025 | 794 | 233 |
| F.3. | Daně a poplatky | 027 | 13 | 20 |
| F.4. | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období | 028 | -13 000 | 15 000 |
| F.5. | Jiné provozní náklady | 029 | 488 | 1 206 |
| * | Provozní výsledek hospodaření | 030 | -3 981 | -6 387 |
| VI. | Výnosové úroky a podobné výnosy | 039 | 5 301 | 7 370 |
| VI.2. | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy | 041 | 5 301 | 7 370 |
| VII. | Ostatní finanční výnosy | 046 | 3 325 | 10 132 |
| K. | Ostatní finanční náklady | 047 | 3 288 | 1 728 |
| * | Finanční výsledek hospodaření | 048 | 5 338 | 15 774 |
| ** | Výsledek hospodaření před zdaněním | 049 | 1 357 | 9 387 |
| L. | Daň z příjmů | 050 | 40 | 5 119 |



# Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2025 strana 2/2

| Označení<br>a | TEXT<br>b | Číslo řádku<br>c | Skutečnost v účetním období<br>běžném<br>1 | <br>minulém<br>2 |
|---|---|---|---|---|
| L.1. | Daň z příjmu splatná | 051 | | 5 175 |
| L.2. | Daň z příjmu odložená | 052 | 40 | -56 |
| ** | Výsledek hospodaření po zdanění | 053 | 1 317 | 4 268 |
| *** | Výsledek hospodaření za účetní období | 055 | 1 317 | 4 268 |
| * | Čistý obrat za účetní období | 056 | 30 634 | 164 077 |




| Právní forma účetní jednotky : | Předmět podnikání účetní jednotky : |
|---|---|
| Akciová společnost | Dodávky trubkových pecí pro petrochemický průmysl, projekt. a inženýrské činnosti |
| Sestaveno dne :<br>23.03.2026 | Podpisový záznam : |

## Rozvaha k 31.12.2025 strana 1/3

Dle vyhlášky
MF ČR č. 500/2002

# ROZVAHA

ke dni 31.12.2025

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

CHEMPEX-HTE, a.s.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

| Rok | Měsíc | IČO |
|---|---|---|
| 2025 | 12 | 15547001 |

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od

Brno, Veveří 117, 616 00

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období Brutto | Korekce | Netto | Minulé úč.období Netto |
|---|---|---|---|---|---|---|
| a | b | c | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | AKTIVA CELKEM | 001 | 308 898 | -16 163 | 292 735 | 304 935 |
| B. | Dlouhodobý majetek | 003 | 28 635 | -16 163 | 12 472 | 14 161 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek | 004 | 7 610 | -6 556 | 1 054 | 736 |
| B.I.2. | Ocenitelná práva | 006 | 7 610 | -6 556 | 1 054 | 736 |
| B.I.2.1. | Software | 007 | 7 029 | -5 975 | 1 054 | 736 |
| B.I.2.2. | Ostatní ocenitelná práva | 008 | 581 | -581 | | |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek | 014 | 21 025 | -9 607 | 11 418 | 13 425 |
| B.II.1. | Pozemky a stavby | 015 | 14 156 | -5 016 | 9 140 | 9 453 |
| B.II.1.1 | Pozemky | 016 | 720 | | 720 | 720 |
| B.II.1.2 | Stavby | 017 | 13 436 | -5 016 | 8 420 | 8 733 |
| B.II.2. | Hmotné movité věci a jejich soubory | 018 | 6 835 | -4 591 | 2 244 | 3 938 |
| B.II.4. | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek | 020 | 34 | | 34 | 34 |
| B.II.4.3 | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 023 | 34 | | 34 | 34 |
| C. | Oběžná aktiva | 037 | 279 911 | | 279 911 | 289 483 |
| C.I. | Zásoby | 038 | 17 007 | | 17 007 | 191 |
| C.I.2. | Nedokončená výroba a polotovary | 040 | 7 882 | | 7 882 | 191 |
| C.I.5. | Poskytnuté zálohy na zásoby | 045 | 9 125 | | 9 125 | |
| C.II. | Pohledávky | 046 | 48 991 | | 48 991 | 31 968 |
| C.II.1. | Dlouhodobé pohledávky | 047 | 25 548 | | 25 548 | 29 252 |
| C.II.1.5 | Pohledávky - ostatní | 052 | 25 548 | | 25 548 | 29 252 |
| C.II.1.5 | Pohledávky za společníky | 053 | 25 548 | | 25 548 | 29 252 |
| C.II.2. | Krátkodobé pohledávky | 057 | 23 443 | | 23 443 | 2 716 |
| C.II.2.1 | Pohledávky z obchodních vztahů | 058 | 16 138 | | 16 138 | 971 |
| C.II.2.4 | Pohledávky - ostatní | 061 | 7 305 | | 7 305 | 1 745 |
| C.II.2.4 | Stát - daňové pohledávky | 064 | 6 551 | | 6 551 | 266 |
| C.II.2.4 | Krátkodobé poskytnuté zálohy | 065 | 190 | | 190 | 153 |
| C.II.2.4 | Jiné pohledávky | 067 | 564 | | 564 | 1 326 |
| C.III. | Krátkodobý finanční majetek | 068 | 24 300 | | 24 300 | |
| C.III.2. | Ostatní krátkodobý finanční majetek | 070 | 24 300 | | 24 300 | |

## Rozvaha k 31.12.2025 strana 2/3

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období | | | Minulé úč.období |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto |
| a | b | c | 1 | 2 | 3 | 4 |
| C.IV. | Peněžní prostředky | 071 | 189 613 | | 189 613 | 257 324 |
| C.IV.1. | Peněžní prostředky v pokladně | 072 | 40 | | 40 | 68 |
| C.IV.2. | Peněžní prostředky na účtech | 073 | 189 573 | | 189 573 | 257 256 |
| D. | Časové rozlišení aktiv | 074 | 352 | | 352 | 1 291 |
| D.1. | Náklady příštích období | 075 | 145 | | 145 | 544 |
| D.3. | Příjmy příštích období | 077 | 207 | | 207 | 747 |



# Rozvaha k 31.12.2025 strana 3/3

| Označení | PASIVA | Číslo řádku | Stav v běžném účetním období | Stav v minulém účetním období |
|---|---|---|---|---|
| a | b | c | 5 | 6 |
| | PASIVA CELKEM | 078 | 292 735 | 304 935 |
| A. | Vlastní kapitál | 079 | 257 946 | 263 521 |
| A.I. | Základní kapitál | 080 | 10 500 | 10 500 |
| A.I.1. | Základní kapitál | 081 | 10 500 | 10 500 |
| A.III. | Fondy ze zisku | 092 | 246 129 | 248 753 |
| A.III.2. | Statutární a ostatní fondy | 094 | 246 129 | 248 753 |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | 099 | 1 317 | 4 268 |
| B. + C. | Cizí zdroje | 101 | 34 619 | 41 228 |
| B. | Rezervy | 102 | 22 000 | 35 000 |
| B.4. | Ostatní rezervy | 106 | 22 000 | 35 000 |
| C. | Závazky | 107 | 12 619 | 6 228 |
| C.I. | Dlouhodobé závazky | 108 | 591 | 551 |
| C.I.8. | Odložený daňový závazek | 118 | 591 | 551 |
| C.II. | Krátkodobé závazky | 123 | 12 028 | 5 677 |
| C.II.3. | Krátkodobé přijaté zálohy | 128 | 6 216 | |
| C.II.4. | Závazky z obchodních vztahů | 129 | 2 249 | 1 372 |
| C.II.8. | Závazky - ostatní | 133 | 3 563 | 4 305 |
| C.II.8.3 | Závazky k zaměstnancům | 136 | 1 627 | 1 850 |
| C.II.8.4 | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdr.pojištění | 137 | 909 | 998 |
| C.II.8.5 | Stát - daňové závazky a dotace | 138 | 1 018 | 1 457 |
| C.II.8.7 | Jiné závazky | 140 | 9 | |
| D. | Časové rozlišení pasiv | 141 | 170 | 186 |
| D.1. | Výdaje příštích období | 142 | 170 | 186 |

Ing. Jiří Bajza KA ČR 2326 Auditor č. o.

| Právní forma účetní jednotky : | Předmět podnikání účetní jednotky : |
|---|---|
| Akciová společnost | Dodávky trubkových pecí pro petrochemický průmysl, projekt. a inženýrské činnosti |
| **Sestaveno dne :** | **Podpisový záznam :** |
| 23.03.2026 | |

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

# Příloha
## k roční účetní uzávěrce za rok 2025

**OBSAH :**

**1. Popis společnosti**
1.1. Založení a charakteristika společnosti
1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období
1.3. Organizační struktura společnosti
1.4. Statutární orgány společnosti

**2. Účetní zásady a postupy**
2.1. Sestavení účetní závěrky
2.2. Obecné účetní zásady
2.3. Dlouhodobý hmotný, nehmotný a finanční majetek
2.4. Zásoby
2.5. Finanční majetek
2.6. Pohledávky a závazky
2.7. Vlastní kapitál
2.8. Cizí zdroje
2.9. Devizové operace
2.10. Daň z příjmů
2.11. Účtování výnosů a nákladů
2.12. Změny způsobu oceňování, odpisování a postupů účtování
2.13. Následné události

**3. Doplňující údaje k rozvaze a k výkazu zisku a ztráty**
3.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek
3.2. Zásoby
3.3. Krátkodobý finanční majetek
3.4. Pohledávky
3.5. Závazky
3.6. Ostatní aktiva
3.7. Ostatní pasiva
3.8. Daň z příjmů
3.9. Rezervy
3.10. Doplňující položky k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
3.11. Výnosy podle hlavních činností
3.12. Finanční výnosy
3.13. Finanční náklady
3.14. Základní kapitál
3.15. Změny způsobu oceňování, odpisování a postupů účtování

**4. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány**
4.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců

**5. Závazky neuvedené v účetnictví**
5.1. Bankovní záruky

**6. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni**

**7. Pokračování společnosti s neomezenou dobou trvání**

**8. Přehled o peněžních tocích**

**9. Přehled o změnách vlastního kapitálu**



# Příloha k roční účetní závěrce - 2/11 str.

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

**1. Popis společnosti**

1.1. Založení a charakteristika společnosti

| | |
|---|---|
| Obchodní jméno : | CHEMPEX –HTE, a.s. |
| Sídlo: | Brno, Veveří 117, PSČ 616 00 |
| Právní forma: | akciová společnost |
| Datum vzniku: | 4. dubna 1991 |

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 448.
IČ: 15547001

Hlavní předmět činnosti:
Projektování a dodávky trubkových pecí, systémů využití odpadního tepla spalin a hořákových systémů pro chemický a petrochemický průmysl.

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V roce 2024 nebyly provedeny změny skutečností zapsaných u společnosti v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně.

1.3. Organizační struktura společnosti

Organizační struktura společnosti:
- vedení společnosti
- technický procesní úsek
- technický strojní úsek
- obchodně-ekonomický úsek




1.4. Statutární orgány společnosti

| Představenstvo: | Jméno: | Den vzniku funkce: |
|---|---|---|
| Předseda představenstva | Ing. Aleš Křivánek | 23.05.2025 |
| Místopřeseda představenstva | Ing. Petr Odrazil | 23.05.2025 |
| Členové představenstva | Ing. Lubomír Brzobohatý | 23.05.2025 |
| | Ing. Martin Tomek | 23.05.2025 |
| | Ing. Libor Horsák, Ph.D. | 23.05.2025 |

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

| Dozorčí rada: | Jméno: | Den vzniku funkce: |
|---|---|---|
| Předseda dozorčí rady | Ing. Alena Mičánková | 23.05.2025 |
| Členové dozorčí rady | Ing. Marek Plaček | 23.05.2025 |
| | Ing. David Narovec | 23.05.2025 |




## 2. Účetní zásady a postupy

### 2.1. Sestavení účetní závěrky

Účetní závěrka se provádí v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení tohoto zákona, ve znění pozdějších předpisů, platné pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetní závěrka se předkládá k rozvahovému dni 31.12. příslušného účetního období. Účetním obdobím je kalendářní rok.

### 2.2. Obecné účetní zásady

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu věrného a poctivého zobrazení účetnictví, zásadu průkaznosti účetnictví, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti a zásadu opatrnosti.

Zásady pro účtování jsou souhrnně uvedeny ve vnitropodnikových směrnicích, zejména ve směrnici „Systém a zásady účetnictví“.

Údaje v účetní závěrce jsou vyjádřeny v jednotkách korun českých nebo v tisících korun českých.

### 2.3. Dlouhodobý hmotný, nehmotný a finanční majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 80 tis. Kč v jednotlivém případě. Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku. Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována dle plánované doby životnosti majetku.
Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 120 tis. Kč v jednotlivém případě. Jedná se především o nakoupený software a ocenitelná práva. Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 120 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku. Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován dle plánované doby životnosti.
Dlouhodobý finanční majetek představuje zejména majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti. Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a náklady s pořízením související.

# Příloha k roční účetní závěrce - 4/11 str.

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

2.4. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady. V průběhu výroby se materiál a kooperace zachycují na účtu nedokončená výroba.
Zásoby vytvořené vlastní činností jsou projekční práce, které se oceňují vlastními náklady výroby, které zahrnují přímé náklady a výrobní režii. Rozpracované projekční práce u zakázek jsou zachyceny na účtu nedokončená výroba.

2.5. Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek zahrnuje ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech, cenné papíry k obchodování, vlastní akcie, vlastní obchodní podíly, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry.

2.6. Pohledávky a závazky

Pohledávky z obchodních vztahů se oceňují jmenovitou hodnotou, která může být následně snížena o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným pohledávkám. Závazky z obchodních vztahů se oceňují jmenovitou hodnotou.

2.7. Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni sestavení účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Statutární a ostatní fondy jsou tvořeny ze zisku na základě rozhodnutí valné hromady akcionářů.

2.8. Cizí zdroje

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí předpokládaných budoucích rizik a ztrát, u nichž známe účel, avšak neznáme částku ani období, v němž nastanou.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

2.9. Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně a pohledávky v cizí měně se oceňují v českých korunách. Přepočet je pevným měsíčním kursem dle devizového kursu ČNB platného pro první pracovní den v příslušném kalendářním měsíci. Při sestavení účetní závěrky jsou položky v cizích měnách přepočteny kursem ČNB vyhlášeným k rozvahovému dni 31.12. příslušného kalendářního roku.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku s výjimkou dlouhodobého finančního majetku.

2.10. Daň z příjmů

Daň z příjmů je vypočtena dle platné daňové sazby z účetního zisku za příslušné účetní období zvýšeného nebo sníženého o daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Další položky snižující základ daně jsou odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů.

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

Odložená daňová povinnost vyjadřuje daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmů s přihlédnutím k období realizace. Účtuje se jako odložená daňová pohledávka nebo závazek k rozvahovému dni při sestavení účetní závěrky.

2.11. Účtování výnosů a nákladů

Výnosy z hlavní činnosti se účtují na základě fakturace, která probíhá dle uzavřených obchodních smluv. Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisí.

2.12. Změny způsobu oceňování, odpisování a postupů účtování

Pokud dojde v průběhu účetního období ke změně způsobu oceňování, odpisování a postupů účtování oproti předešlému účetnímu období, jsou tyto změny uvedeny v příloze k roční účetní závěrce.

2.13. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňující skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze k účetní závěrce.

## 3. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

3.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek k 31.12.2025

| v tis. Kč | Pořizovací cena | Oprávky | Zůstatková cena |
|---|---|---|---|
| | | | |
| Software | 7 029 | 5 975 | 1 054 |
| Ocenitelná práva | 581 | 581 | 0 |
| Pozemky a stavby | 14 156 | 5 016 | 9 140 |
| Stroje, přístroje, zařízení | 2 457 | 2 161 | 296 |
| Dopravní prostředky | 3 231 | 1 351 | 1 880 |
| Inventář | 183 | 115 | 68 |
| Drobný hmotný majetek | 964 | 964 | 0 |
| Umělecká díla | 34 | 0 | 34 |
| C e l k e m | 28 635 | 16 163 | 12 472 |

# Příloha k roční účetní závěrce - 6/11 str.

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

Přírustky a úbytky hmotného a nehmotného majetku v roce 2025

| v tis. Kč | Stav k 1.1.2025 | Přírůstky | Úbytky | Stav k 31.12.2025 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| Software | 6 218 | 811 | 0 | 7 029 |
| Ocenitelná práva | 581 | 0 | 0 | 581 |
| Pozemky a stavby | 14 156 | 0 | 0 | 14 156 |
| Stroje, přístroje, zařízení | 2 514 | 0 | 57 | 2 457 |
| Dopravní prostředky | 5 244 | | 1 013 | 3 231 |
| Inventář | 183 | 0 | 0 | 183 |
| Drobný hmotný majetek | 1 056 | 0 | 92 | 964 |
| Umělecká díla | 34 | 0 | 0 | 34 |
| C e l k e m | 28 986 | 811 | 1 162 | 28 635 |

Majetek společnosti není zatížen zástavním právem a není u majetku jiné omezení vlastnického práva.

Drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený do 31.12.2001 je uvedený jako majetek v rozvaze. Drobný majetek pořízený po 31.12.2001 je vedený v evidenčních soupisech a účtuje se přímo do spotřeby na nákladové účty 501, resp. 518.

3.2. Zásoby

Hodnota zásob je k 31.12.2025 je 17 007 tis. Kč, z toho nedokončená výroba 7 882 tis. Kč, poskytnuté zálohy na zásoby 9 125 tis. Kč.

3.3. Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek ve výši 24 300 tis. Kč zahrnuje vlastní akcie, které byly nabyty v účetním období 2025 po rozhodnutí valné hromady akcionářů dne 23.5.2025, která schválila podmínky nabývání vlastních akcií. Odkup se realizoval na základě akceptace veřejného návrhu na koupi akcií ze dne 26.6.2025. Počet nabytých akcií v roce 2025 činil byl 450 ks akcií v celkové jmenovité hodnotě 2 250 tis. Kč. Nabytí 450 ks akcií bylo za úplatu v celkové hodnotě 24 300 tis. Kč. K 31.12.2025 je ve vlastnictví společnosti 450 akcií ve jmenovité hodnotě 5 000 Kč za 1 ks akcie, tj. v celkové jmenovité hodnotě 2 250 tis. Kč.

V položce peněžní prostředky je na bankovních účtech částka 3 429 tis. Kč s omezeným disponováním. Tyto finanční prostředky jsou u peněžních ústavů jako zástava k vystaveným bankovním zárukám.

3.4. Pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů po splatnosti

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Pohledávky z obchodních vztahů po splatnosti | 2 425 | 0 |

Dlouhodobá pohledávka 25 548 tis. Kč je za úplatný převod vlastních akcií realizovaný v roce 2023. Pohledávka bude zaplacena ve splátkách podle jednotlivých smluv o převodu akcií.

# Příloha k roční účetní závěrce - 7/11 str.

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

3.5. Závazky

Závazky z obchodních vztahů po splatnosti

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Závazky z obchodních vztahů po splatnosti | 89 | 0 |

Závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky po splatnosti

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění po splatnosti | 0 | 0 |
| Nedoplatky na daních | 0 | 0 |

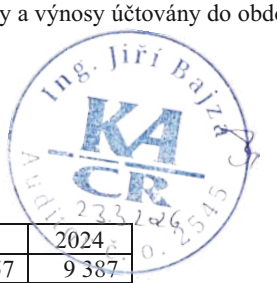
Daňové závazky 1 018 tis. Kč ve splatnosti jsou z titulu daně z přidané hodnoty a daně z příjmů fyzických osob z období 12/2025.

3.6. Ostatní aktiva

Časové rozlišení aktiv je 352 tis. Kč (rok 2024 – 1 291 tis. Kč). Náklady a výnosy účtovány do období, do kterého časově i věcně přísluší.

3.7. Ostatní pasiva

Časové rozlišení pasiv je 170 tis. Kč (rok 2024 - 186 tis. Kč). Náklady a výnosy účtovány do období, do kterého časově i věcně přísluší.




3.8. Daň z příjmů

Daň z příjmů právnických osob

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Zisk před zdaněním | 1 357 | 9 387 |
| Náklady/výnosy upravující základ daně | -13 060 | 15 258 |
| Odečet daňové ztráty z minulých let | 0 | 0 |
| Sazba daně z příjmů v % | 21 | 21 |
| Daň z příjmů | 0 | 5 175 |

Odložený daňový závazek na účtu 481 je 591 tis. Kč z titulu rozdílu zůstatkových cen účetních a daňových u odpisovaného majetku a přepočteno na sazbu daně z příjmů 21 % platnou pro rok 2025 (rok 2024 – 551 tis. Kč).

3.9. Rezervy

V roce 2025 byla čerpána rezerva ve výši 13 000 tis. Kč na pokrytí ztráty hospodaření v roce 2025.

Stav rezerv k 31.12.2025 je 22 000 tis. Kč. Tyto rezervy byly v minulých letech tvořeny na pokrytí ztrát z hospodaření a dále na pokrytí rizik v souvislosti s vydanými bankovními zárukami pro realizované smluvní dodávky pecí.

# Příloha k roční účetní závěrce - 8/11 str.

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

3.10. Doplňující položky k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

V položce jiné provozní výnosy ve výkazu zisku a ztráty je dotace 4 471
řešení projektu v oblasti výzkumu a vývoje programu „Théta 2“ vyhláše

3.11. Výnosy podle hlavních činností

Výnosy z hlavní činnosti - projekty a dodávky pecí , včetně rekonstruk

Tržby za výrobky a služby

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Tuzemsko | 7 206 | 45 105 |
| Zahraničí | 9 517 | 97 569 |
| C e l k e m | 16 723 | 142 674 |

Tržby z prodeje zboží

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Tuzemsko | 96 | 98 |
| Zahraničí | 15 | 0 |
| C e l k e m | 111 | 98 |

3.12. Finanční výnosy

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Výnosové úroky | 5 301 | 7 370 |
| Kursové zisky | 3 320 | 10 132 |
| Ostatní finanční výnosy | 5 | 0 |
| Finanční výnosy celkem | 8 626 | 17 502 |

3.13. Finanční náklady

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Finanční náklady peněžního styku | 210 | 258 |
| Kursové ztráty | 3 078 | 1 470 |
| Finanční náklady celkem | 3 288 | 1 728 |

3.14. Základní kapitál

K 31.12.2025 je v obchodním rejstříku zapsáno 2 100 ks akcií na jméno
hodnotě 5 000 Kč, celkem základní kapitál činí 10 500 000 Kč.

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

3.15. Změny způsobu oceňování, odpisování a postupů účtování

Během účetního období roku 2025 nedošlo ke změnám způsobu oceňování, odpisování a postupů účtování.

## 4. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

4.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců

| v tis. Kč | 2025 | | 2024 | |
|---|---|---|---|---|
| Zaměstnanci a vedení společnosti | celkem | z toho řídící pracovníci | celkem | z toho řídící pracovníci |
| Průměrný počet zaměstnanců | 26 | 5 | 27 | 4 |
| Mzdové náklady | 23 554 | 5 243 | 27 145 | 5 922 |
| Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 7 304 | 1 772 | 8 670 | 1 903 |
| Sociální náklady | 720 | 138 | 694 | 103 |
| | | | | |
| Osobní náklady celkem | 31 577 | 7 153 | 36 509 | 7 928 |
| | | | | |

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Odměny členů statut. orgánů | 2 160 | 2 592 |
| Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 730 | 857 |

## 5. Závazky neuvedené v účetnictví

5.1. Bankovní záruky

Bankovní záruky dle obchodních smluv v platnosti k 31.12. příslušného roku :

| v tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Bankovní záruky | 18 963 | 18 963 |




## 6. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

V období mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky nedošlo k událostem, které by významným způsobem ovlivnily finanční situaci společnosti.

## 7. Pokračování společnosti s neomezenou dobou trvání

Účetní závěrka k 31.12.2025 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

**8. Přehled o peněžních tocích**

| Označení | Přehled o peněžních tocích (v tis. Kč) | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| | | | |
| P | Stav peněžních prostředků k 1.1. příslušného období | 257 324 | 193 674 |
| Z | Účetní zisk/ztráta z běžné činnosti před zdaněním | 1 357 | 9 387 |
| A. 1 | Úpravy o nepeněžní operace (A 1.1 až A 1.5) | -16 505 | 8 841 |
| A. 1. 1 | Odpisy stálých aktiv (+) | 1 706 | 1 504 |
| A. 1. 2 | Změna stavu opravných položek, rezerv | -13 000 | 15 056 |
| A. 1. 3 | Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-) | 91 | -349 |
| A. 1. 5 | Vyúčtované výnosové úroky (-) | - 5 302 | - 7 370 |
| A. * | Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (Z+A.1) | -15 148 | 18 228 |
| A. 2 | Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1 až A.2.3) | -44 314 | 53 173 |
| A. 2. 1 | Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních (+/-) | -9 533 | 90 627 |
| A. 2. 2 | Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních (+/-) | 6 335 | -68 352 |
| A. 2. 3 | Změna stavu zásob (+/-) | -16 816 | 30 898 |
| A. 2. 4 | Změna stavu krátkodobého finančního majetku | -24 300 | 0 |
| A. ** | Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami (A.*+A.2) | -59 462 | 71 401 |
| A. 4 | Přijaté úroky (+) | 5 302 | 7 370 |
| A. 5 | Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost (-) | -6 551 | -3 963 |
| A. *** | Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.**+A.4+A.5) | -60 711 | 74 808 |
| B.1 | Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv (-) | -810 | -2 774 |
| B.2 | Příjmy z prodej stálých aktiv (+) | 702 | 582 |
| B.*** | Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1 až B.2) | -108 | -2 192 |
| C. 2 | Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky (C.2.5 až C.2.6) | - 6 892 | - 8 910 |
| C. 2. 5 | Přímé platby na vrub fondu (-) | - 592 | - 510 |
| C. 2. 6 | Vyplacené podíly na zisku (-) | - 6 300 | - 8 400 |
| C. *** | Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1+C.2) | - 6 892 | - 8 966 |
| F | Čisté zvýšení , resp. snížení peněžních prostředků (A.***+B.***+C.***) | - 67 711 | 63 650 |
| R | Stav peněžních prostředků k 31.12. příslušného období | 189 613 | 257 324 |
| | | | |

| |
|---|
| Právní forma účetní jednotky : akciová společnost |
| Předmět podnikání účetní jednotky: dodávky trubkových pecí, projekt. a inženýrské činnosti |
| Sestaveno dne: 23.3.2026 |

CHEMPEX - HTE, a.s.
Příloha k účetní uzávěrce k 31.12.2025

**9. Přehled o změnách vlastního kapitálu**

| Označení | Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč) | 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| | | | |
| A. | Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411) | | |
| A. 1. | Počáteční stav | 10 500 | 10 500 |
| A. 2. | Zvýšení | 0 | 0 |
| A. 3. | Snížení | 0 | 0 |
| A. 4. | Konečný zůstatek | 10 500 | 10 500 |
| F. | Ostatní fondy ze zisku (účet 427) | | |
| F. 1. | Počáteční stav | 248 753 | 233 149 |
| F. 2. | Zvýšení – rozdělení zisku z roku 2024 | 4 268 | 24 514 |
| F. 3. | Snížení - podíly na zisku | 6 300 | 8 400 |
| | Snížení - příspěvek pro zaměstnance ze sociálního fondu | 592 | 510 |
| F. 4. | Konečný zůstatek | 246 129 | 248 753 |
| I. | Zisk účetních období (účet 431) | | |
| I. 1. | Počáteční stav – zisk z roku 2024 | 4 268 | 24 514 |
| I. 2. | Zvýšení – zisk z roku 2025 | 1 317 | 4 268 |
| I. 3. | Snížení – rozdělení zisku z roku 2024 | 4 268 | 24 514 |
| I. 4. | Konečný zůstatek – nerozdělený zisk z roku 2025 | 1 317 | 4 268 |
| Z. | Vlastní kapitál celkem | | |
| Z. 1. | Počáteční stav A.1. + F.1. + I.1. | 263 521 | 268 163 |
| Z. 2. | Zvýšení A.2. + F.2. + I.2. | 5 585 | 28 782 |
| Z. 3. | Snížení A.3. + F.3. + I.3. | 11 160 | 33 424 |
| Z. 4. | Konečný zůstatek Z.1. + Z.2. – Z.3 | 257 946 | 263 521 |

| |
|---|
| Právní forma účetní jednotky : akciová společnost |
| Předmět podnikání účetní jednotky: dodávky trubkových pecí, projekt. a inženýrské činnosti |
| Sestaveno dne: 23.3.2026 |

V Brně, dne 23.3.2026



Ing. Aleš Křivánek

Předseda představenstva a.s.

